

南臺科技大學 106 學年度第 2 學期課程資訊

課程代碼	70Q0AG01
課程中文名稱	不動產估價實務
課程英文名稱	Practice of Real Estate Appraisers
學分數	3.0
必選修	必修
開課班級	碩專企管一乙
任課教師	郭厚村
上課教室(時間)	週六第 2 節(S307) 週六第 3 節(S307) 週六第 4 節(S307)
課程時數	3
實習時數	0
授課語言 1	華語
授課語言 2	
輔導考照 1	
輔導考照 2	
課程概述	以實務範例，了解不動產方法論之運用
先修科目或預備能力	
課程學習目標與核心能力之對應	
中文課程大綱	<ol style="list-style-type: none"> 1. 瞭解不動產估價意義 2. 影響價格的三大因素 3. 三大基本估價方法 4. 估價實例說明
英/日文課程大綱	<ol style="list-style-type: none"> 1. Understand the meaning of Real Estate Appraisers 2. Learn the three factors that affect the price 3. Learn the three basic valuation methods 4. The actual valuation case illustrates
課程進度表	
教學方式與評量方法	
指定用書	
參考書籍	
教學軟體	

課程規範	
------	--