

南臺科技大學 105 學年度第 2 學期課程資訊

| | |
|--------|---|
| 課程名稱 | 民法-物權編 |
| 課程編碼 | X0Q05S01 |
| 系所代碼 | 0X |
| 開課班級 | 碩專財法一甲 |
| 開課教師 | 宋金比 |
| 學分 | 3.0 |
| 時數 | 3 |
| 上課節次地點 | 一 11 12 13 教室 S411B |
| 必選修 | 自選必修 |
| 課程概述 | 物權法修正草案正式出爐後，經過無數的研討、修正，終於在九十六年三月三讀通過，本課程也將以修正後之物權法規定為重心，詳細介紹新舊法之差異、立法修正理由、近來實務案例與學說見解。 |
| 課程目標 | 物權法學習方式雖不同於債法，而本課程將以案例題帶動方式，將僵硬死板的法條文字，化為生動的生活案例，使學生對物權法中有關所有權、用益物權、擔保物權之規定能心領神會，且能運用自如。 |
| 課程大綱 | 一) 總論、物權通論 (二) 物權變動 (三) 所有權 (四) 不動產所有權的範圍及相鄰關係 (五) 共有 (六) 用益物權、地上權、永佃權 (七) 地役權、典權 (八) 擔保物權 (九) 抵押權 (十) 質權 (十一) 留置權 (十二) 占有 |
| 英文大綱 | |
| 教學方式 | |
| 評量方法 | |
| 指定用書 | |
| 參考書籍 | |
| 先修科目 | |
| 教學資源 | |
| 注意事項 | |
| 全程外語授課 | 0 |

| | |
|--------|----|
| 授課語言 1 | 華語 |
| 授課語言 2 | |
| 輔導考照 1 | |
| 輔導考照 2 | |